

**PROTOKOLL ÜBER DIE 40. GEMEINDERATSSITZUNG vom 31. Mai 2005
(öffentlich)**

Anwesend	Gaston Jehle Gerhard Hermann Stefan Gantner Monika Stahl Petra Walter Christian Beck Luzia Walch
Gäste	2 Personen
Zu 2005/397	Arch. Helmut Kindle, Irene Lingg-Beck
Protokoll	Brigitte Schaedler

2005/396 Protokoll der 39. Gemeinderatssitzung

Das Protokoll der 39. Gemeinderatssitzung vom 10. Mai 2005 wurde im Zirkularverfahren genehmigt.

**2005/397 Umgebungsgestaltung Schule / Kindergarten /
Dorfstrasse 90 + 92**

Die Umgebungsgestaltung umfasst zwei Bereiche: Private Umgebung der EFH Dorfstrasse 90 + 92 sowie der öffentliche Bereich Schule und Kindergarten. Der öffentliche Bereich wurde zusammen mit den diversen BenutzerInnen und deren Bedürfnissen festgelegt.

Beschluss Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, die Umgebung Dorfstrasse 90 + 92 (Privatgärten) und die Umgebung Schule und Kindergarten (begrünter Platz über Autounterstellplatz, roter Platz) zu genehmigen (im Budget 2005 enthalten).

Der Gemeinderat beschliesst mehrheitlich, die Weitsprunganlage zwischen Archiv und Sportplatz inkl. notwendiger Stützmauer (als Kletterwand ausgebildet), Sitzstufen und neue Treppe zum Spielplatz zu genehmigen (KV ca. CHF 120'000.--, im Budget 2005 nicht enthalten)

Ja 4 FBP, 2 FL nein 1 VU

Der Antrag, die Sitzstufen an der Südostecke des Sportplatzes zu realisieren, wird vom Gemeinderat mehrheitlich abgelehnt (im Budget 2005 nicht enthalten)

Nein 2 FBP, 1 FL, 1 VU ja 2 FBP, 1 FL

2005/399 Vergabe Einbau Wärmehähler in gemeindeeigenen Liegenschaften

Schule, Kindergarten, Dreischwesternhaus, öff. WC, Kirche und neu EFH Dorfstrasse 90 + 92 werden mit der Hackschnitzelheizung beheizt. Der effektive Verbrauch wird nur gesamthaft erfasst, nicht jedoch, was die einzelnen Objekte verbrauchen. Dies verunmöglicht eine professionelle Kontrolle bzw. Unterhalt der Liegenschaften. Auch von Seiten Energiestadt wird eine Energieverbrauchskontrolle gefordert.

Um den Verbrauch der einzelnen Liegenschaften erfassen zu können, müssen pro Objekt ein Wärmehähler (Schule: zwei) eingebaut werden. Bei den EFH Dorfstrasse 90 + 92 sind die Wärmehähler schon vorgesehen. Die Fernwärmeverluste werden durch die Differenzberechnungen Schule und Dreischwesternhaus erfasst.

Es wurden zwei Offerten eingeholt.

Beschluss Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, den Auftrag an Jakob Nutt AG, Schaan zu CHF 8'867.75 inkl. MWSt. zu vergeben.

2005/400 Vergabe Projektleitung Leitbild Planken

Eine der „Hausaufgaben“ für das Label Energiestadt ist es, ein Leitbild für die Gemeinde zu erstellen. Der Wunsch nach einem Leitbild ist aber auch von anderer Seite geäussert worden. Der Gemeinderat hat an seiner Sitzung vom 8. März 05 beschlossen, ein Leitbild für die Gemeinde Planken zu erstellen. Für die Offerte wurde ein kurzes Konzept verlangt, woraus ersichtlich ist, wie der jeweilige Projektleiter arbeitet. Entscheidend für die Vergabe sollten nicht primär die Kosten sein, sondern die Leitgedanken und Vorstellungen, die der potenzielle Projektleiter hat.

Es wurden vier Offerten eingeholt.

Beschluss Der Gemeinderat beschliesst mehrheitlich, die Projektleitung Leitbild der Gemeinde Planken an Herrn Nico H. Fleisch, Wabern/Bern zu CHF 17'000.-- exkl. MWSt. zu vergeben.
ja 3 FBP, 1 VU, 2 FL nein 1 FBP

2005/401 Fundament Funkenstange

Die Funkner haben die Gemeinde angefragt, ob für die 5 Funkenstangen Fundamente eingebaut werden können. Aufgrund der grossen Wasseransammlung bei der Funkenwiese ist es sehr schwierig, die Funkenstangen zu stellen und deren Absacken zu vermeiden. Die durch einen Baumeister eingebauten Fundamente dienen nicht nur dem leichteren Aufstellen der Funkenstangen, sondern auch der Sicherheit.

Beschluss Der Gemeinderat beschliesst mehrheitlich, den Auftrag an Heini Gantner, Planken zu CHF 4'530.-- zu vergeben.
ja 4 FBP nein 2 FL, 1 VU

**2005/402 Vernehmlassung betreffend die Abänderung des Allgemeinen
Bürgerlichen Gesetzbuches (Arbeitsvertragrecht)**

Kerninhalt der Richtlinie über befristete Arbeitsverhältnisse ist der Grundsatz der Nichtdiskriminierung, die Verbesserung der Qualität befristeter Arbeitsverhältnisse und die Verhinderung von Missbrauch durch aufeinander folgende befristete Arbeitsverträge oder Beschäftigungsverhältnisse.

Beschluss Der Gemeinderat nimmt den Vernehmlassungsbericht zur Kenntnis.

2005/403 Mietvertrag EFH In der Blacha 21, Planken

Das Mietobjekt wird im Juli und August 2005 totalsaniert. Während den Schulferienwochen vom 4. Juli bis 12. August 2005 ziehen die Mieter aus (ohne Möbel). Der aktuelle Mietvertrag, gültig bis 31. März 2006, muss angepasst werden.

Beschluss Der Gemeinderat beschliesst, den Mietzins für das EFH In der Blacha 21 neu festzusetzen.