

PROTOKOLL DER 19. GEMEINDERATSSITZUNG VOM 19. Februar 2008

Anwesend	Rainer Beck Horst Meier Claudio Lübbig Christian Beck Monika Stahl Daniel Schierscher Günther Jehle
Gäste	Architekt Florin Frick Herbert Beck
Protokoll	Brigitte Schaedler

2008/124 **Vorgenehmigung Neuauflage Zonenplan und Revision Bauordnung**

Die Festlegung des Zonenplanes und die Herausgabe einer Bauordnung gehören laut Baugesetz zu den Aufgaben einer Gemeinde und bilden einen wichtigen Bestandteil der Gemeindeautonomie. Nachdem bis heute kein Zonenplan für das gesamte Hoheitsgebiet der Gemeinde Planken vorlag, soll nun mit dieser Neuauflage ein Planwerk geschaffen werden, das neben der eindeutigen Zonenzuordnung der verschiedenen Gebiete auch die Naturgefahrenkartierung und weitere überlagernde Zonen beinhaltet. Bei der Revision der Bauordnung geht es darum, die aus dem Jahr 1993 stammende Bauordnung auf den neuesten Stand zu bringen, wobei auch eine Anpassung der Ausnützungsziffer behandelt wird. In einer Arbeitsgruppe bestehend aus Vorsteher Rainer Beck, Leiter Tiefbau Herbert Beck, Leiter Hochbau Toni Mähr und Architekt Florin Frick wurden die notwendigen Vorarbeiten geleistet. Das weitere Vorgehen besteht nun darin, dass zuerst der Gemeinderat sowohl den Zonenplan als auch die Bauordnung vorgenehmigt. Anschliessend findet ein öffentliches Auflageverfahren statt, bei welchem während 30 Tagen die Möglichkeit für Einsprachen und Beschwerden besteht. Danach werden die Unterlagen an die Regierung zur Genehmigung weitergeleitet. Zum Schluss erfolgt die amtliche Kundmachung.

Am 21. Februar 2008 wird die Neuauflage des Zonenplanes und die Revision der Bauordnung der Plankner Bevölkerung vorgestellt.

Beschluss Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, den Zonenplan für das Hoheitsgebiet der Gemeinde Planken und die überarbeitete Bauordnung vorzugenehmigen.

Gemäss Gemeindegesetz vom 20. März 1996, LGBl. 1996 Nr. 76, Art. 41 Abs. 2 lit. c) wird dieser Beschluss zum Referendum ausgeschrieben.

2008/125 Vergabe Sicherheitstüren Druckbrecherschacht am Alpweg

Im Zuge der Erstellung des neuen Druckbrecherschachtes am Alpweg sind die Sicherheitstüren aus Edelstahl zu vergeben. Da die Gemeinde Planken seit Jahren dieses Produkt direkt bei der Firma Romag, Düdingen, bezieht, wurde nur von diesem Anbieter eine Offerte eingeholt. Mit Beschluss 2008/117 vom 15. Januar 2008 entschied der Gemeinderat, den Auftrag vorerst nicht zu vergeben. Stattdessen wurde die Bauverwaltung Tiefbau beauftragt, weitere Angebote einzuholen. Die Prüfung der eingegangenen weiteren Offerten ergab, dass das ursprüngliche Angebot der Firma Romag, Düdingen, das Kostengünstigste ist.

Beschluss Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, die Sicherheitstüren aus Edelstahl beim Druckbrecherschacht am Alpweg an die Firma Romag, Düdingen zum Offertpreis von CHF 21'500.65 netto inkl. MWSt. zu vergeben. Ausstand: Christian Beck

2008/126 Arbeitsvergabe Montage Sicherheitstüren bei der Quellfassung Wissa Stä und beim Druckbrecherschacht am Alpweg

Im Zuge der Erstellung des neuen Quellschachtes bei der Quellfassung Wissa Stä und des Druckbrecherschachtes am Alpweg ist die Montage der bauseits gelieferten Sicherheitstüren zu vergeben. Des weiteren ist der Auftrag zur Lieferung und Montage von Kleinteilen wie Metallgeländer und -treppen zu erteilen. Nachdem der Zugang zu den Montageorten teilweise sehr aufwendig (Quellfassung) ist und nicht im Einzelnen ausgeschrieben werden kann, sind die Arbeiten in Regie zu vergeben. Deshalb wurde für die Montagearbeiten der Sicherheitstüren und für die Lieferung der verschiedenen Kleinteile eine Richtofferte eingeholt.

Beschluss Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, die Montage der bauseits gelieferten Sicherheitstüren aus Edelstahl einschliesslich der Lieferung verschiedener Kleinteile an die Firma Walser & Wohlwend AG, Schaan, zum Preis von CHF 9'689.60 netto inkl. MWSt gemäss Richtofferte zu vergeben. Ausstand: Christian Beck

2008/128 Vergabe Druckauftrag für Dokumentation Kirchenrenovierung

Die Sanierung der Kapelle St. Josef wurde Ende November 2007 erfolgreich abgeschlossen. Bei der diesbezüglichen Planung wurde festgelegt, im Anschluss an die Erneuerungsarbeiten eine Dokumentation über die durchgeführten Tätigkeiten herauszugeben. Dabei sollen Beiträge aus Sicht der Gemeinde, des Architekten, Pfar-

rers, Denkmalpflegers, Restaurators und der Künstlerin für den Kreuzweg samt Fotos in einer Dokumentation zusammengefasst werden. Die Auflage beläuft sich auf 400 Exemplare, wobei jede Plankner Haushaltung ein Exemplar erhalten soll.

Beschluss Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, den Druckauftrag für die Dokumentation der Kirchenrenovation an die Druckerei Gustav Jehle, zum Offertpreis von CHF 5'192.00 netto ohne MWSt. zu vergeben. Ausstand: Günther Jehle

2008/129 Restzahlung Vereinsbeiträge 2007

Im Frühjahr 2007 wurden den Plankner Ortsvereinen die Grundbeiträge gemäss den Richtlinien für die Plankner Ortsvereine betreffend die Gewährung von Gemeindebeiträgen ausbezahlt. Im Januar 2008 sind die Fragebogen über die Sonderbeiträge der Vereine bei der Gemeindeverwaltung eingegangen und die Restbeiträge können an die Vereine entrichtet werden.

Beschluss Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, die Restzahlung der Vereinsbeiträge für das Jahr 2007 in Höhe von CHF 12'670.00 zu genehmigen und zur Auszahlung anzuweisen.