

**Antrag zur 23. Gemeinderatssitzung  
vom 6. Mai 2025**

---

**2025/176**    **1. Altlastensanierung Sauwinkel / Projekt Strassen- und Werkleitungsausbau Kasernastrasse Anschluss Dorfstrasse – Genehmigung Ergänzungskredit zum Verpflichtungskredit und Genehmigung Projekt und Kostenvoranschlag**

---

vertraulich

---

**Antragsteller** Gemeindebauverwaltung

---

**Sachverhalt** Mit Gemeinderatsbeschluss 2020/145 vom 29. September 2020 genehmigte der Gemeinderat das Projekt Altlastensanierung Deponie Sauwinkel (CHF 1'100'000) und Neugestaltung Dorfeingang / Kasernastrasse (CHF 940'000) sowie den damit verbundenen Verpflichtungskredit in Höhe von insgesamt CHF 2'040'000.

Ein grosser Teil der Altlastensanierung Deponie Sauwinkel wurde in den Jahren 2020 bis 2022 durchgeführt. Ein Restvolumen befindet sich noch unter der bestehenden Kasernastrasse. Mit dem Projekt Strassen- und Werkleitungsausbau Kasernastrasse Anschluss Dorfstrasse ist geplant, die Kasernastrasse im Bereich des Dorfeingangs auf eine neue Linienführung zu verlegen, die bestehende Kasernastrasse zurückzubauen und die darunter liegenden Altlasten der Deponie Sauwinkel entsprechend zu entsorgen.

Im Rahmen des Werkleitungsausbaus werden neben den Werkleitungen in der Kasernastrasse (Ringwasserleitung, Strassenentwässerung, Strassenbeleuchtung) insbesondere die Abwasserleitung der Dorfstrasse entlang der Gemeindegrenze direkt mit dem Regenbecken Kaserna verbunden. Damit wird das gesamte anfallende Abwasser des Gebietes oberhalb der Dorfstrasse direkt dem Regenbecken zugeführt, womit die bestehenden, gemäss der Generellen Entwässerungsplanung bereits im heutigen Zustand überlasteten Abwasserleitungen in der Kasernastrasse und auf der Kaserna entlastet werden können. In gleicher Trasse wie die Abwasserleitung wird der im Generellen Wasserversorgungsprojekt vorgesehene Ringschluss der Wasserleitung zwischen der Dorfstrasse und der Strasse auf der Kaserna realisiert. Im Weiteren wird der im Zusammenhang mit der Altlastensanierung entfernte Parkplatz beim Dorfeingang neu zwischen der Dorfstrasse und der neuen Kasernastrasse angeordnet. Es sind 11 Parkplätze und 1 Behindertenparkplatz vorgesehen. Seitens des Landes wird im gleichen Zuge die Bushaltestelle Vorderplanken ausgebaut.

Da im Bereich der Auffüllung des Deponiekörpers weiterhin noch mit geringfügigen Setzungen von einzelnen Zentimetern zu rechnen ist, soll vorerst der Ausbau der Kasernastrasse ohne Randabschlüsse und Deckbelag erfolgen. Geplant ist, mit den Arbeiten vor den Sommerferien 2025 zu beginnen.

Der Kostenvoranschlag (+/- 10 %) für das Projekt Strassen- und Werkleitungsausbau Kasernastrasse Anschluss Dorfstrasse einschliesslich der Altlastensanierung im Bereich der bestehende Kasernastrasse beläuft sich gesamthaft auf CHF 1'100'000 inkl. MWST (Kasernastrasse CHF 985'000 / Altlastensanierung CHF 115'000). Bisher sind Kosten in Höhe von CHF 1'466'485.05 inkl. MWST (Altlastensanierung 1'426'882.05 / Kasernastrasse CHF 39'603.45) angefallen. Zusammen mit dem vorliegenden Kostenvoranschlag in Höhe von CHF 1'100'000 inkl. MWST ergeben sich Gesamtkosten in Höhe von rund CHF 2'570'000 inkl. MWST. Die Mehrkosten zum im September 2020 gesprochenen Verpflichtungskredit ergeben sich insbesondere aus dem grösseren Deponievolumen der Altlastensanierung (+ rund 35 % bzw. rund CHF 440'000) und der zwischenzeitlich eingetretenen Bauteuerung für das Projekt Kasernastrasse und die Altlastensanierung (Oktober 2020 bis Oktober 2024 + 16.1 %, rund CHF 110'000). Somit wird ein Ergänzungskredit zum Verpflichtungskredit in Höhe von CHF 550'000 beantragt.

Durch die Verlegung der Kasernastrasse nach Süden und Westen wird die gemeindeeigene Fläche zwischen der Dorfstrasse und der Kasernastrasse besser nutzbar bzw. überbaubar und die westlich gelegenen, gemeindeeigenen Parzellen (Sauwinkel) werden insbesondere durch den Werkleitungsausbau besser erschlossen.

---

<b>Antrag</b>	Die Gemeindebauverwaltung beantragt, 1. Den Ergänzungskredit zum Verpflichtungskredit Projekt Altlastensanierung Deponie Sauwinkel und Neugestaltung Dorfeingang / Kasernastrasse in Höhe von CHF 550'000 zu genehmigen. Dieser Beschluss wird gemäss Gemeindeordnung der Gemeinde Planken vom 26. Oktober 1997 Art. 11 Abs. 1 lit. i) und Art 11. Abs. 2) zum Referendum ausgeschrieben. 2. Das Projekt Strassen- und Werkleitungsausbau Kasernastrasse Anschluss Dorfstrasse und den Kostenvoranschlag in Höhe von CHF 1'100'000 inkl. MWST zu genehmigen.
---------------	--

---

<b>Kosten</b>	Budget 2025: Investitionsrechnung Kasernastrasse CHF 900'000 Erfolgsrechnung Altlastensanierung Sauwinkel CHF 60'000
---------------	--

---

**Beschluss**

Der Gemeinderat beschliesst,

1. Den Ergänzungskredit zum Verpflichtungskredit Projekt Altlastensanierung Deponie Sauwinkel und Neugestaltung Dorfeingang / Kasernastrasse in Höhe von CHF 550'000 zu genehmigen. Dieser Beschluss wird gemäss Gemeindeordnung der Gemeinde Planken vom 26. Oktober 1997 Art. 11 Abs. 1 lit. i) und Art 11. Abs. 2) zum Referendum ausgeschrieben.

2. Das Projekt Strassen- und Werkleitungsausbau Kasernastrasse Anschluss Dorfstrasse und den Kostenvoranschlag in Höhe von CHF 1'100'000 inkl. MWST zu genehmigen.

---

**Abstimmungsergebnis**

Zustimmung

Ablehnung

einstimmig

mehrheitlich

Ergebnis: 5 : 1

Zustimmung: Beck Rainer VU, Eberle Hubert VU, Kaiser-Gantner Elke VU, Miescher Stefan FBP, Nüesch Adrian FBP

Ablehnung: Ritter Alexander FBP

---

  
