

**Antrag zur 34. Gemeinderatssitzung
vom 28. April 2026**

2026/282 **1. Projekt Regenrückhaltebecken und Wendepplatz Am Nendlerweg / Fussweg-
verbindung Im Bühl - Am Nendlerweg / Altlastensanierung Deponie Ossera
Tola: Genehmigung Nachtragskredite und Projekt**

vertraulich

Antragsteller Gemeindebauverwaltung

Sachverhalt Mit Gemeinderatsbeschluss 2025/250 vom 16. Dezember 2025 wurde der Auftrag betreffend die Projektierung und Ausschreibung beim Projekt Regenrückhaltebecken und Wendepplatz Am Nendlerweg, Fussweg Im Bühl – Am Nendlerweg und Altlastensanierung Ossera Tola an das Ingenieurbüro Hanno Konrad Anstalt, Schaan, zum Offertpreis von CHF 83'272.45 inkl. MWST (Kostendach) vergeben.

Zwischenzeitlich liegt das Projekt einschliesslich Kostenvoranschlag vor. Das Projekt beinhaltet zum Einen die Erstellung eines Regenrückhaltebeckens am Ende der Gemeindestrasse Am Nendlerweg. Das Regenrückhaltebecken ist Bestandteil der in der Generellen Entwässerungsplanung vorgesehenen Massnahmen zur Entlastung der Mischabwasserkanalisation bei Starkregeneignissen. Bei intensiven Regen wird das Wasser im Becken zurückgehalten und gedrosselt in die Abwasserleitung weitergegeben. Das Beckenvolumen beträgt 100 m³.

Zum Anderen beinhaltet das Projekt die Vergrösserung des Wendepplatzes am Ende der Sackgasse Am Nendlerweg. Der bestehende Wendepplatz ist nur für Personenwagen geeignet, um ein Wendemanöver durchzuführen. Für grössere Fahrzeuge wie beispielsweise das Müllfahrzeug sind die Platzverhältnisse zum Wenden zu eng und so müssen diese die rund 280 m lange Strasse rückwärts befahren. Dies stellt insbesondere für Fussgänger ein entsprechendes Sicherheitsrisiko dar. Die Grösse des Wendepplatzes ist so ausgelegt, dass ein zweiachsiges Lastkraftfahrzeug bequem wenden kann. Grössere Fahrzeuge (z.B. dreiachsige Lastkraftfahrzeuge) müssen allenfalls beim Wendemanöver mehrmals vor- und zurücksetzen.

Im Weiteren beinhaltet das Projekt die Verlegung der Fusswegverbindung Im Bühl – Am Nendlerweg, welche heute teilweise über Schaaner Waldgebiet verläuft. Die für den neuen Verbindungsweg benötigte Grundstücksfläche wurde im Rahmen eines Bodenkaufs bzw. -tauschs bereits Ende 2023 erworben. Der Verbindungsweg

wird aufgrund des teilweise steil abfallenden Geländes als Metallkonstruktion ausgebildet. Diese wird über Einzelfundationen (Schraubfundamente) im Baugrund verankert und abgestützt. Der Fussweg wird mit einer Beleuchtung ausgestattet. Zudem wird durch den örtlichen Nahbezug der Altlastenstandort Ossera Tola saniert bzw. von Fremdbestandteilen gesäubert, damit eine Eintragung in das landesweite Kataster der Altlastenstandorte vermieden werden kann.

Gemäss Kostenschätzung setzen sich die Aufwendungen dieses vierteiligen Projekts in Hinterplanken wie folgt zusammen:

1. Regenrückhaltebecken Am Nendlerweg	CHF	661'000
2. Wendeplatz Am Nendlerweg	CHF	193'000
3. Fusswegverbindung Im Bühl - Am Nendlerweg	CHF	240'000
4. Altlastensanierung Deponie Ossera Tola	CHF	<u>35'000</u>
Total	CHF	<u>1'129'000</u>

Gegenüber dem Gemeindebudget 2026, bei welchem mit Kosten in Höhe von insgesamt CHF 985'000 gerechnet wurde, erhöhen sich nun die Aufwendungen um CHF 144'000. Dies ist unter anderem darauf zurückzuführen, dass im Budget die Beleuchtung des Verbindungswegs (CHF 20'000), der Neubau der Wasserleitung Bühl – Nendlerweg (CHF 25'000) sowie ein Mehraufwand bei der Altlastensanierung Ossera Tola (CHF 15'000) nicht enthalten war. Darüber hinaus wurden die nun vorliegenden Projektkosten mit aktuellen Preisen in anderen Gemeinden berechnet. Die Mehraufwände bedingen eine vorgängige Genehmigung von Nachtragskrediten.

Antrag	Die Gemeindebauverwaltung beantragt, (siehe Beschlusstext)
Kosten	Budget 2026: Investitionsrechnung Regenrückhaltebecken Am Nendlerweg CHF 580'000 Investitionsrechnung Wendeplatz Am Nendlerweg CHF 180'000 Investitionsrechnung Fusswegverbindung Am Nendlerweg – Im Bühl CHF 205'000 Erfolgsrechnung Altlastensanierung Deponie Ossera Tola CHF 20'000
Beschluss	Der Gemeinderat beschliesst, 1. Einen Nachtragskredit im Rechnungsjahr 2026 für das Konto 620.501.21 Fussweg Am Nendlerweg – Im Bühl in der Höhe von CHF 35'000 zu genehmigen. 2. Einen Nachtragskredit im Rechnungsjahr 2026 für das Konto 620.501.22

Regenrückhaltebecken Am Nendlerweg in der Höhe von CHF 81'000 zu genehmigen.

3. Einen Nachtragskredit im Rechnungsjahr 2026 für das Konto 620.501.23 Wendeplatz Am Nendlerweg in der Höhe von CHF 13'000 zu genehmigen.

4. Einen Nachtragskredit im Rechnungsjahr 2026 für das Konto 780.314.00 Baulicher Unterhalt in der Höhe von CHF 15'000 zu genehmigen.

5. Das Projekt Erstellung Regenrückhaltebecken und Erneuerung Wendeplatz Am Nendlerweg, Erstellung Fusswegverbindung Im Bühl – Am Nendlerweg und Sanierung des Altlastenstandorts Ossera Tola in der Höhe von insgesamt CHF 1'129'000 zu genehmigen.

6. Dieser Beschluss wird gemäss Gemeindeordnung der Gemeinde Planken vom 26. Oktober 1997 Art. 11 Abs. 1 lit. i) und Art 11. Abs. 2) zum Referendum ausgeschrieben.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung

Ablehnung

einstimmig

mehrheitlich

Ergebnis: 6 : 1

Zustimmung: Beck Rainer VU, Eberle Hubert VU, Miescher Stefan FBP,
Nigg Barbara FBP, Nüesch Adrian FBP, Ritter Alexander FBP

Ablehnung: Kaiser-Gantner Elke VU

